

ASL NUORO_S.C. SERVIZIO TECNICO LOGISTICI E PATRIMONIO

Alla Soprintendenza Speciale P.N.N.R.
ss-pnrr@pec.cultura.gov.it

Alla Soprintendenza Archeologia Belle Atri e Paesaggio per le province di Sassari e Nuoro
Ministero della Cultura
Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio
sabap-ss@pec.cultura.gov.it

Al Comune di Macomer
protocollo@pec.comune.macomer.nu.it

RTI ENGL.S. ENGINEERING SERVICES S.R.L
engis.srl@legalmail.it

OGGETTO: Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona di cui agli art. 48 comma 5 Decreto-legge del 31/05/2021 n. 77 convertito con Legge 108/2021 e modificato dal Decreto-legge del 24/02/2023 n. 13 convertito in legge 41/2023, art. 14-bis della Legge 241/90 e all'art 38 comma 14 del D.Lgs.36/2023, e richiesta di adempimenti ulteriori finalizzati all'approvazione definitiva del Progetto Di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) dell'intervento finanziato con il Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6C11.3 Salute – dal titolo: Realizzazione di un nuovo plesso contiguo e in ampliamento all'attuale Poliambulatorio, da adibire a Casa della Comunità di Macomer.
CUP B88I22000560006 | CIG 9326235C94 | CIG Derivato 9718979331
Verbale conclusivo

PREMESSO CHE:

- per la fase istruttoria, con posta certificata numero PG/2023/0023064 trasmessa il 04/08/2023, il Direttore Generale Paolo Cannas ha indetto la Conferenza dei Servizi per l'acquisizione dei pareri, intese, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, necessari ai fini della conclusione positiva del procedimento per l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento denominato “*Realizzazione di un nuovo plesso contiguo e in ampliamento all'attuale Poliambulatorio, da adibire a Casa della Comunità di Macomer. CUP B88I22000560006 | CIG 9326235C94 | CIG Derivato 9718979331*”;
- tramite pec in pari data 04/08/2023 sono stati trasmessi gli elaborati del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;
- a causa di problemi tecnici emersi in fase di prima trasmissione, il 04/09/2023 si è provveduto a un nuovo inoltro tramite pec degli elaborati PFTE in modalità elettronica
- con sopraccitata nota, sono state invitate le seguenti Amministrazioni competenti ad adottare le autorizzazioni, i nulla osta ed i pareri necessari per la conclusione del procedimento:
 1. Soprintendenza Speciale P.N.N.R.
 2. Soprintendenza Archeologia Belle Atri e Paesaggio per le province di Sassari e Nuoro

3. Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio
 4. Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia
Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale
 5. Comune di Macomer settore Urbanistica
- che, contestualmente, con la medesima nota del 04/08/2023, è stato reso partecipe dell'indizione della Conferenza di Servizi anche l'Appaltatore RTI ENGL.S. ENGINEERING SERVICES S.R.L

PRESO ATTO che il Comune di Macomer tramite pec con nota PG/2023/0023708 in data 11/08/2023 ha richiesto integrazioni alla documentazione allegata al fine del perfezionamento della pratica dichiarando la sospensione dell'istruttoria in attesa dei complementi;

DATO ATTO che la richiesta di integrazioni del Comune in data 21/08/2023 è stata inoltrata al progettista incaricato RTI ENGL.S. ENGINEERING SERVICES S.R.L

PRESO ATTO che:

- in data 25/08/2023 PG/2023/0024430 la Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia del Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale ha comunicato a seguito dell'esame della documentazione inoltrata *di non essere competente al rilascio del provvedimento di autorizzazione paesaggistica*;
- in data 08/09/2023 MIC/MIC_SABAP-SS/08/09/2023/0013180-P la Direzione generale Archeologia belle arti e paesaggio, Soprintendenza per le province di Sassari e Nuoro richiede della documentazione per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, dichiarando la sospensione dei termini d'istanza in attesa dell'adempimento integrativo;

DATO ATTO che in data 08/09/2023 PG/2023/25770 il Soggetto attuatore ha trasmesso con pec le integrazioni richieste dalla Soprintendenza inerente la verifica preventiva di interesse archeologico;

CONSIDERATO che:

- la RTI ENGL.S. ENGINEERING SERVICES S.R.L in data 10/11/2023 PG/2023/33299 ha trasmesso con pec le integrazioni richieste dal Comune di Macomer ad eccezione della verifica preventiva di interesse archeologico;
- che la RTI ENGL.S. ENGINEERING SERVICES S.R.L in data 04/12/2023 PG/2023/35967 ha trasmesso con pec la verifica preventiva di interesse archeologico richiesta dalla Direzione generale Archeologia belle arti e paesaggio, Soprintendenza per le province di Sassari e Nuoro;

RILEVATO

- che durante la fase sospensiva della conferenza di servizi sono pervenute le integrazioni richieste da parte del Comune di Macomer e dalla Direzione generale Archeologia belle arti e paesaggio, Soprintendenza per le province di Sassari e Nuoro, pertanto, sono venuti meno i presupposti per il permanere della sospensiva ed il Soggetto Attuatore con pec del 05/12/2023 ha comunicato la ripresa dei termini per la Conferenza dei servizi;
- a causa di problemi tecnici emersi in fase di ricezione da parte della Direzione generale Archeologia belle arti e paesaggio, il 27/12/2023 si è provveduto a un nuovo inoltro tramite pec;

RILEVATO che nella fase sospensiva della fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenute le seguenti integrazioni ai pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- la pec con protocollo n. 28601 in data 29/12/2023 del Comune di Macomer che ha trasmesso l'esame di tutta la

documentazione progettuale sortendo parere favorevole per il profilo urbanistico ed edilizio con prescrizioni sul reperimento spazi per parcheggi nella misura di 1/10 del volume utile edificatorio ai sensi del comma 2 dell'art. 41 sexies della Legge 1150/1942 e ss.mm.ii. così come modificato dall'articolo 2 della legge n. 122 del 1989 (cit. L. "Tognoli");

- e
- in data 12/01/2024 MIC/MIC_SABAP-SS/08/09/2024/0000599-P la Direzione generale Archeologia belle arti e paesaggio, Soprintendenza per le province di Sassari e Nuoro che ha dato riscontro positivo con riserva a seguito dell'integrazione degli elaborati inviati evidenziando che il rischio vada elevato da medio-basso a medio per la prossimità all'area di progetto della Tomba di Giganti Meriaga e di altri indicatori archeologici, non ritenendo necessaria l'attivazione della procedura di cui al comma 8 e ss. dell'art. 25 del D.Lgs 50/2016. Prescrive tuttavia che tutti i lavori di scavo e movimentazione terreno siano eseguiti sotto la costante sorveglianza archeologica, e di conseguenza l'archeologo incaricato dovrà documentare l'andamento dei lavori e redigere una relazione finale.

DATO ATTO che i pareri e le prescrizioni ricevute saranno recepiti nelle successive fasi Progettuali;

RILEVATO che in sede di Conferenza dei Servizi preliminare non sono emerse cause ostative alla realizzazione dell'intervento;

Tutto ciò premesso e considerato, e visti i pareri resi,

il Responsabile Unico del Procedimento

PRENDE ATTO che, all'esito della Conferenza di Servizi Preliminare, il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica in esame **viene approvato fatte salve le prescrizioni espresse** dalla Direzione Generale della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio di Sassari e Nuoro con nota MIC/MIC_SABAP-SS/08/09/2024/0000599-P del 12/01/2024 e dal Comune di Macomer prot. n. 28601 del 29/12/2023;

TRASMETTE il presente verbale, unitamente al PFTE, al Responsabile del Servizio e alla Direzione Generale per l'adozione del provvedimento conclusivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-quater della L. n. 241/1990. Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso la S.C. Servizio Tecnico Logistici e Patrimonio – Via Demurtas Nuoro, accessibili da chiunque abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Nuoro, 19/01/2024

Il Responsabile del Procedimento

Il Supporto al Responsabile di Procedimento
