

Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014 – 2020: "Programma regionale di investimenti per la messa a norma antincendio – Biennio 2018 - 2019" – lavori di "Messa a norma antincendio del Poliambulatorio di Siniscola – Codice Investimento SS_SAN_025"

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO

(Art. 26 del D.Lgs 50/2016 e ss. mm. ii.)

1. PREMESSA

Il progetto esecutivo degli "Interventi di messa a norma antincendio del Poliambulatorio di Siniscola", nello specifico gli interventi sono riferiti all'adeguamento antincendio del Poliambulatorio e della Dialisi. L'intervento in oggetto è inserito all'interno del Fondo di sviluppo e coesione FSC 2014/2020, intervento SS_SAN_025 denominato "Potenziamento, ammodernamento tecnologico e razionalizzazione della rete infrastrutturale e dell'offerta di servizi sanitari". La proposta progettuale risponde ai requisiti strutturali ed impiantistici indicati nella normativa regionale per quanto concerne l'accreditamento delle strutture sanitarie ed in particolare ci si è attenuti al D.G.R. 34/25 e 34/26 del 18.10.2010; D.G.R. 47/42 del 30.12.2010 e ss.mm.ii La progettazione e gli interventi previsti rispettano quanto previsto dal D.P.R. n 37 del 14.01.97 "Approvazione dell'atto di indirizzo e coordinamento delle Regioni e delle province autonome di Trento e di Bolzano, in materia di requisiti strutturali, tecnologici ed organizzativi minimi per l'esercizio delle attività sanitarie da parte delle strutture pubbliche e private".

Il progetto in oggetto è coerente alle normative vigenti in materia di prevenzione incendi.

2. ELEMENTI GENERALI

Alla base di tutto c'è l'esigenza di mettere a norma il polo ambulatoriale nel pieno rispetto delle normative di prevenzione incendi. Le oggettive carenze impiantistiche in cui versa il fabbricato, che viceversa non presenta particolari criticità edili, hanno condotto ad un progetto principalmente impiantistico. Nel progetto sono già state inserite le modifiche indicate nei lavori prossimi all'esecuzione con altro appalto. L'intervento edile è volto più che altro a creare i compartimenti antincendio e a rendere i percorsi verticali e orizzontali sicuri sotto il profilo antiincendio. Gli elaborati grafici e amministrativi forniscono il quadro dettagliato dell'intervento progettuale che si sta illustrando. Le lavorazioni previste sono le seguenti.

Edile

Gli interventi sono relativi alla scala est ed alla scala ovest, ai sei depositi presenti nella struttura e al corridoio al piano seminterrato. Le scale devono essere compartimentate e separate ai piani con murature e porte EI al fine di rendere luogo sicuro il vano scala; lo stesso verrà rivestito con tinta atta a incrementare la resistenza al fuoco fino a raggiungere i valori richiesti nel progetto di prevenzione incendi approvato, con in testa al vano aperture automatizzate atte all'evacuazione dei fumi. La compartimentazione, da eseguirsi secondo le lavorazioni sottoindicate, è da ripetersi nei due vani scala. Il corridoio al piano seminterrato sarà anch'esso compartimentato su pareti e soffitto rendendolo luogo sicuro dinamico. Le porte tagliafuoco lo separeranno in modo adeguato dai locali attigui. I depositi, che sono luoghi con carico di incendio elevato, verranno anch'essi compartimentati per migliorare la resistenza al fuoco dell'involucro, al fine di perseguire gli standard richiesti dalla norma. Le opere da realizzare presso il Poliambulatorio di Siniscola e presso l'adiacente centro Dialisi saranno eseguite secondo il seguente ciclo di lavorazioni:

SC SERVIZI TECNICO LOGISTICI E PATRIMONIO

- Demolizione di murature di qualunque genere e spessore per la realizzazione delle aperture in testa al vano scala per realizzare la presa d'aria da effettuare su pareti realizzata in laterizi, pietrame e blocchi di calcestruzzo cementizio;
- Realizzazione murature in laterizio EI 30 per la compartimentazione della scala;
- Ciclo completo di finitura sulle pareti per le nuove superfici in laterizio;
- Tinteggiatura di superficie preventivamente predisposta, verticale o orizzontale, curva o piana, eseguita, a qualsiasi altezza, con esclusivo utilizzo di pittura intumescente per la protezione dal fuoco di certificata secondo EN 1364-1 atta a garantire una classe di resistenza al fuoco pari a EI 30, certificata secondo le norme EN 13501-2 / EN 13381-3;
 - Porte tagliafuoco EI a una o due ante EI 60, di qualunque dimensione secondo i moduli antincendio previsti nel progetto, del tipo omologato
 - Compartimentazione degli impianti passanti nel vano scala mediante collare tagliafuoco da installare su ogni tubo passante per garantire la resistenza al fuoco minima EI 60 di tubi a parete e solaio in accordo alla norma EN 1366-3;

Opere elettriche.

Realizzazione di opere elettriche, da compensarsi a corpo, da realizzarsi presso il Poliambulatorio di Siniscola e presso l'adiacente centro Dialisi, da eseguirsi secondo il seguente ciclo di lavorazioni:

Distribuzione elettrica:

- Considerato l'attuale assorbimento dell'intero complesso, come rilevato in sede di sopralluogo (ca 60kW di picco) è ritenuto congruo conservare l'allacciamento in bassa tensione dell'impianto elettrico e prevedere il rifacimento del quadro elettrico generale del complesso, QBT, con l'inserimento delle alimentazioni delle due pompe antincendio del Poliambulatorio (da attuare) e della Dialisi (predisposizione), subito al di sotto del punto di consegna dell'energia elettrica;
 - Rifacimento del quadro elettrico generale del Poliambulatorio, QEG con l'inserimento delle protezioni differenziali;
 - Rifacimento delle dorsali in cavo di alimentazione della pompa antincendio del Poliambulatorio in cavo con certificazione CPR Cca-s1b, d1, a1 o superiore, con aggiunta di resistenza al fuoco per gli attraversamenti di compartimenti;
 - Realizzazione in posizioni protette di postazioni di sgancio relative all'impianto impianto elettrico, rivelazione incendi;
 - Installazione di bobine sugli interruttori generali del quadro della Dialisi e realizzazione degli sganci di emergenza.

Impianti speciali e di sicurezza.

- Installazione nelle zone speciali e lungo le vie di esodo dell'impianto di illuminazione di emergenza, con apparecchi a LED;
- Installazione di impianto di diffusione sonora per l'evacuazione (EVAC);
- Installazione di impianto di rivelazione incendi (IRAI).

Opere meccaniche.

Realizzazione impianto di spegnimento incendi ad idranti eseguirsi secondo il seguente ciclo di lavorazioni:

- Gruppo di pressurizzazione antincendio UNI EN 12845;
- Idranti antincendio a muro DN 45 UNI EN 671/2;
- Tubazioni di distribuzione in acciaio nero EN10255-1;
- Fornitura e posa estintori portatili omologati a polvere di tipo non corrosivo, abrasivo o Tossico.

Gli elaborati che costituiscono il progetto esecutivo sono i seguenti:

ALLEGATI

AMMINISTRATIVO:

- AII.A.1** Relazione Generale
- AII.A.2** Relazioni Specialistiche
- AII.A.3** Calcoli Esecutivi delle Strutture e degli Impianti
- AII.B** Quadro Economico
- AII.C.1** Computo Metrico Estimativo
- AII.C.2** Elenco Dei Prezzi Unitari
- AII.C.3** Analisi dei Prezzi -
- AII.D.1** Piano di Sicurezza e Coordinamento
- AII.D.2** Analisi e Valutazione dei Rischi
- AII.D.3** Fascicolo con le Caratteristiche dell'Opera
- AII.D.4** Stima dei Costi della Sicurezza
- AII.D.5** Quadro di Incidenza della Manodopera
- AII.E.1** Capitolato Speciale d'Appalto
- AII.E.2** Disciplinare Tecnico - Opere Edili
- AII.E.3** Disciplinare Tecnico - Opere Meccaniche ed Elettriche
- AII.F** Cronoprogramma
- AII.G** Piano di Manutenzione dell'Opera

INQUADRAMENTO:

- ARC. 1.1** Stralcio Carta IGM 1:25000
- ARC. 1.2** Corografia 1:10000
- ARC. 1.3** Immagine Aerea - Stralcio Carta PUC - Stralcio Aerofotogrammetrico 1:2000-1:1000
- ARC. 1.4** Planimetria Catastale 1:1000
- ARC. 1.5** Planimetria Generale

STATO ATTUALE:

- ARC. 2.1** Stato Attuale - POLIAMBULATORIO - Pianta Piano Seminterrato
- ARC. 2.2** Stato Attuale - POLIAMBULATORIO - Pianta Piano Terra
- ARC. 2.3** Stato Attuale - POLIAMBULATORIO - Pianta Piano Primo
- ARC. 2.4** Stato Attuale - POLIAMBULATORIO - Pianta Piano Secondo
- ARC. 2.5** Stato Attuale - POLIAMBULATORIO - Sezioni A-A B-B
- ARC. 2.6** Stato Attuale - POLIAMBULATORIO - Prospetti
- ARC. 2.7.1** Stato Attuale - Corpo DIALISI - Pianta Piano Terra
- ARC. 2.7.2** Stato Attuale - Corpo DIALISI - Sezione A-A e Prospetti

DEMOLIZIONI:

- ARC. 3.1** Demolizioni - POLIAMBULATORIO - Pianta Piano Seminterrato
- ARC. 3.2** Demolizioni - POLIAMBULATORIO - Pianta Piano Terra
- ARC. 3.3** Demolizioni - POLIAMBULATORIO - Pianta Piano Primo
- ARC. 3.4** Demolizioni - POLIAMBULATORIO - Pianta Piano Secondo
- ARC. 3.5** Demolizioni - POLIAMBULATORIO - Sezioni A-A B-B
- ARC. 3.6** Demolizioni - POLIAMBULATORIO - Prospetti

SC SERVIZI TECNICO LOGISTICI E PATRIMONIO

ARC. 3.7.1 Demolizioni - Corpo DIALISI - Pianta Piano Terra

ARC. 3.7.2 Demolizioni - Corpo DIALISI - Sezione A-A e Prospetti

STATO DI PROGETTO:

ARC. 4.1 Stato di Progetto - POLIAMBULATORIO - Pianta Piano Seminterrato

ARC. 4.2 Stato di Progetto - POLIAMBULATORIO - Pianta Piano Terra

ARC. 4.3 Stato di Progetto - POLIAMBULATORIO - Pianta Piano Primo

ARC. 4.4 Stato di Progetto - POLIAMBULATORIO - Pianta Piano Secondo

ARC. 4.5 Stato di Progetto - POLIAMBULATORIO - Sezioni A-A B-B

ARC. 4.6 Stato di Progetto - POLIAMBULATORIO - Prospetti 1:100

ARC. 4.7.1 Stato di Progetto - Corpo DIALISI - Pianta Piano Terra

ARC. 4.7.2 Stato di Progetto - Corpo DIALISI - Sezione A-A e Prospetti

IMPIANTO MECCANICO:

MEC E-IM-01 POLIAMBULATORIO - Rete Idrica Antincendio ed Estintori - Pianta Piano seminterrato

MEC E-IM-02 POLIAMBULATORIO - Rete Idrica Antincendio ed Estintori - Pianta Piano Terra

MEC E-IM-03 POLIAMBULATORIO - Rete Idrica Antincendio ed Estintori - Pianta Piano Primo e Pianta Piano Secondo

MEC E-IM-04 CENTRO DIALISI - Serrande Tagliafuoco - Pianta Piano Terra

MEC E-IM-05 POLIAMBULATORIO - Schema Centrale Idrica Antincendio

IMPIANTO ELETTRICO:

ELE E-IE-01 POLIAMBULATORIO - Distribuzione principale - Pianta Piano Seminterrato

ELE E-IE-02 POLIAMBULATORIO - Distribuzione principale - Pianta Piano Terra

ELE E-IE-03 POLIAMBULATORIO - Distribuzione principale - Pianta Piano Primo e Pianta Piano Secondo

ELE E-IE-04 POLIAMBULATORIO - Impianti speciali e di sicurezza - Pianta Piano Seminterrato

ELE E-IE-05 POLIAMBULATORIO - Impianti speciali e di sicurezza - Pianta Piano Terra

ELE E-IE-06 POLIAMBULATORIO - Impianti speciali e di sicurezza - Pianta Piano Primo e Pianta Piano Secondo

ELE E-IE-07 CENTRO DIALISI - Impianti speciali e di sicurezza - Pianta Piano Terra

ELE E-IE-08 POLIAMBULATORIO - Particolari installativi

ELE E-IE-09 POLIAMBULATORIO - Fascicolo Quadri Elettrici

3. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutto ciò premesso l'anno 2023 il giorno 19 del mese di Ottobre in Nuoro presso gli uffici dell'ASL Nuoro – Servizi Tecnico Logistici e Patrimonio Nuoro, il sottoscritto Geom. Sisinnio Ferreri, Responsabile Unico del Procedimento, ha proceduto, all'esame della documentazione costituente il Progetto Esecutivo per verificarne la condivisione linea tecnica a quanto previsto dall'art. 26 del D.lgs n.50/2016 e ss. mm. ii.;

in ordine ai requisiti di carattere generale e ad una analisi di dettaglio si è verificato quanto segue:

1. controllo della completezza e della qualità della documentazione, dell'art. 23 comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016, così come disposto dall'art. 1, comma 6, della legge n. 55 del 2019 e dell'art. 13, comma 2, lettera b), legge n. 21 del 2021;
2. conformità del Progetto alla normativa vigente ed in particolare:
3. al D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 Codice dei Contratti pubblici e ss. mm. ii;
4. al D.P.R. 207/2010, nelle parti non abrogate;
5. al D.lgs. 81/2008 e ss. mm. ii;
6. corrispondenza dei nominativi dei progettisti e quello e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
7. La rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di realizzazione delle opere, manutenzione e gestione.

ESITO FINALE SULLA VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

Visto l'art. 26 del D.Lgs 50/2016; Il sottoscritto Geom. Sisinnio Ferreri, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, al termine delle attività svolte, evidenzia l'esito positivo della verifica del progetto in argomento e pertanto:

DICHIARA

Per quanto sopra, che il progetto risulta coerente con la precedente fase progettuale e a quanto previsto nel DPP.

IL PROGETTISTA

Ing. Francesco Maria Pisano

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Sisinnio Ferreri

4. VALIDAZIONE (art. 26 comma 8 del del D.Lgs 50/2016 e ss. mm. ii.)

Per quanto sopra, il sottoscritto Geom. Sisinnio ferreri in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, visto l'esito della verifica del progetto, sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento

DICHIARA

VALIDATO il progetto dei Lavori di cui in oggetto ai sensi dell'art.26 comma 8 del D.lvo n.50/2016.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Sisinnio Ferreri