

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 3 DI NUORO**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 790 DEL 26/09/2023**

Proposta n. 834 del 12.09.2023

**STRUTTURA PROPONENTE: SC Servizi Tecnici Logistico e Patrimonio**

**Oggetto:** Concessione dei lavori di ristrutturazione e completamento dei presidi ospedalieri San Francesco e Zonchello di Nuoro, San Camillo di Sorgono e dei presidi sanitari distrettuali di Macomer e Siniscola – Atto Transattivo approvato con Delibera ATS n.535 del 07.07.2021, Rep. 151/2021 - Nomina nuovo RUP

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
Il Direttore del Servizio	Ing. Paolo Costa	

La presente Deliberazione non prevede un impegno di spesa a carico della ASL Nuoro

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

## IL DIRETTORE GENERALE

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30 Dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la L.R. n. 24 dell’11 Settembre 2020 della Regione Sardegna “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”;

### **DATO ATTO**

- che con DGR n. 46/25 del 25 Novembre 2021, ai sensi dell’art. 47 della L.R. N. 24/2020, è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) N. 3 di Nuoro a far data dal 1 Gennaio 2022 con sede legale in Nuoro, in Via Demurtas n. 1;
- che con DGR n. 51/39 del 30 Dicembre 2021 si è provveduto alla nomina del Dott. Paolo Cannas, quale Direttore Generale della ASL n. 3 di Nuoro come da L.R. n. 24 del 11 Settembre 2020, art. 47;
- che con Deliberazione n.1 del 5 Gennaio 2022, del Direttore Generale dell’ASL n. 3 di Nuoro si è preso atto del contratto di prestazione d’opera intellettuale per l’incarico di Direttore Generale dell’ASL di Nuoro tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Paolo Cannas;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale 358 del 29 Luglio 2022 con la quale è stato nominato il Dott. Serafinangelo Ponti in qualità il Direttore Sanitario della ASL n. 3 di Nuoro;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 359 del 29 Luglio 2022 con la quale è stato nominato il Dott. Francesco Pittalis in qualità di Direttore Amministrativo della ASL n. 3 di Nuoro;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 6 Novembre 2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo 14 Marzo 2013, n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**PRESO ATTO** della nota R.A.S. prot. PG/2022/1246 del 18 Gennaio 2022 avente ad oggetto L. R. 11 Settembre 2020 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità Assistenziale e Amministrativa” con la quale viene ribadita la necessità di garantire la continuità di tutti i servizi sanitari

ed amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e dell'Azienda Regionale della Salute (ARES);

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 138 del 29 Aprile 2022 con la quale adotta nelle more della definizione dell'Atto Aziendale e la conseguente determinazione dell'assetto organizzativo dell'Azienda, l'allegato "Piano Triennale 2022-2024 per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza", elaborato dal Responsabile della Corruzione e per la Trasparenza (RPCT) dell'Azienda Socio Sanitaria n. 3 di Nuoro, con riserva di adeguarlo e aggiornarlo terminata la fase transitoria di implementazione della riforma di cui alla L.R. 24/2020;

**VISTA** la comunicazione Prot. n. PG 16216 del 30 Gennaio 2023 della Direzione Generale Ares Sardegna con cui secondo quanto disposto dalla DGR. n. 2/9 del 17 Gennaio 2023 e facendo seguito a quanto già condiviso nei tavoli di coordinamento dei DG, si conferma il passaggio alla Asl di Nuoro del personale Area Tecnica e Lavori pubblici con sede Nuoro, con decorrenza 1 Febbraio 2023;

**VISTA** l'attribuzione dell'incarico all'Ing. Paolo Costa di Direttore della Struttura Complessa "Servizi Tecnico-Logistici e Patrimonio, afferente al Dipartimento della Tecno-struttura Amministrativa", a decorrere dalla data del 12 giugno 2023 con deliberazione del Direttore Generale 6 giugno 2023, n. 429;

**RICHIAMATA** la Deliberazione n. 463 del 31.3.2008 del Direttore Generale p.t. dell'allora Azienda Sanitaria Locale n. 3 di Nuoro, con la quale a seguito di apposita procedura espletata ai sensi dell'art. 153 e ss. Del d.lgs. 163/2006, ASLNuoro (dal 2017 al 2021 ATS Sardegna) ha affidato ad una ATI costituita tra Cofathec Servizi S.p.A., oggi ENGIE Servizi S.p.A. e INSO Sistemi per le infrastrutture sociali S.p.A., la concessione avente ad oggetto la progettazione, costruzione e gestione dei lavori di ristrutturazione e completamento dei presidi ospedalieri San Francesco e Zonchello di Nuoro, San Camillo di Sorgono e dei presidi sanitari distrettuali di Macomer e Siniscola, con fornitura e manutenzione di attrezzature e tecnologie sanitarie e gestione di servizi di varia tipologia;

**DATO ATTO** che:

- in data 14 maggio 2008, con atto rep. n. 1037 registrato a Nuoro il 22.05.2008 al n. 1749, Asl Nuoro da un lato e ATI dall'altro, hanno stipulato il contratto disciplinante il suddetto rapporto concessorio;
- con la L.R. n.17 del 27/07/2016 è stata Istituita l'Azienda per la tutela della salute (ATS) che ha incorporato l'Azienda Sanitaria Locale di Nuoro;
- in data 23 giugno 2021 le Parti hanno sottoscritto una Transazione approvato con Delibera ATS n.535 del 07.07.2021 nella quale è prevista:
  - il completamento dell'Opera Pubblica per una spesa pari a **euro 17.741.941,77 al netto di IVA** (l'art.6.3 del richiamato Atto Transattivo);

- la prosecuzione dei servizi fino alla data di subentro dei nuovi affidatari e il versamento dei canoni separati per ciascuno dei seguenti servizi (art 5.4. del richiamato Atto Transattivo) così indicati, con tempistiche individuate nell'Atto Transattivo:

<b>Servizio</b>	<b>Canone Annuo (netto IVA)</b>	<b>Canone Annuo (IVA inclusa 22%)</b>
Manutenzione Edifici	4.223.884,22	5.153.138,75
Energia	3.319.429,65	4.049.704,17
Manutenzione Ingegneria Clinica	2.190.159,72	2.671.994,86
CUP	3.752.466,00	4.578.008,52
Ausiliariato	1.627.484,33	1.985.530,88
<b>Totali</b>	<b>15.113.423,92</b>	<b>18.438.377,18</b>

**VISTA** la L.R. n. 24/2020 e s.m.i. che ha istituito l'ARES, e le nuove ASL e le successive DGR emanate in coerenza con l'art 47 comma 1;

**VISTA** la Determinazione Ares n. 3868 del 16.12.2022 con cui:

- la ASL di Nuoro, anche in virtù degli indirizzi dell'Assessorato Regionale della Sanità, ha elaborato un progetto di telemedicina per la presa in carico di pazienti con patologie croniche che prevede l'attivazione del servizio in circa 400 pazienti nel territorio della ASL di Nuoro;
- si dà atto che alla data del 16.12.2022 il servizio di ingegneria clinica ha un canone annuo attualizzato (in coerenza con la consistenza del parco elettromedicali oggetto del servizio) pari a € 3.354.325,87;
- si dà atto altresì che lo stesso è stato aggiornato, in coerenza con il quinto d'obbligo contrattuale, per l'importo netto di € 492.699,61 per la 1° annualità ed € 522.165,62 per la 2° annualità, conseguenti all'attivazione del servizio integrato telemedicina, di cui alla precedente Determinazione;

**RICHIAMATA** altresì la Delibera ATS n.589 del 08.05.2018 con la quale il Dott. Antonello Podda viene nominato RUP del Project Financing di Nuoro;

**DATO ATTO** che l'attuale RUP, Dott. Antonello Podda ha gestito fino al 31.08.2023 il contratto di cui all'oggetto in continuità amministrativa e con il generale andamento di tutti i contratti ex ATS che non hanno concluso la loro vita operativa entro il 31.12.2021;

**Vista** la nota Ras prot. n. 5836 del 27.02.2023 che rettifica la precedente nota Ras, prot. n. 2019 del 23.01.2023, che per quanto riguarda le competenze dell'ASL cita testualmente: *“Di converso sussistono ulteriori rapporti obbligatori, concernenti nuove opere da avviare chiaramente esclusi dalla attività liquidatoria ed ascrivibili, in base all'art. 9 della L.R. n. 24/2020, alle competenze dell'Azienda Sanitaria Territorialmente competente”* restando invece nelle competenze della Gestione liquidatoria quelle che *“alla data delle proprie funzioni liquidatorie ( 31.12.2021) risultavano perfezionate obbligazioni, già da allora inquadrabili come attività di mera liquidazione di debiti e di riscossione di crediti di natura pecuniaria....”*;

**VISTA** la nota Ares, prot. N. 31119 del 19.04.2023, con cui l'attuale RUP, Dott. Antonello Podda, ha richiesto alla Direzione Generale dell'Asl di Nuoro l'individuazione di un nuovo RUP per il trasferimento delle competenze contrattuali inerenti la gestione dei Project Financing;

**VISTA** la nota, prot. N. 11907 del 21.04.2023 con cui il Direttore Generale dell'Asl di Nuoro, Dott. Paolo Cannas, in riscontro alla nota di cui sopra individua come RUP l'Ing. Paolo Costa, Direttore del Servizio Tecnico Logistico;

**VISTA** la nota Ares, prot. n. 54045 del 28.08.2023 con la quale il Dott. Antonello Podda comunica che il suo incarico terminerà il 31.08.2023 e che a partire dal 01.09.2023 il nuovo RUP sarà l'Ing. Paolo Costa;

**DATO ATTO** che come indicato nella nota, prot. n. 31119 del 19.04.2023, del RUP Dott. Antonello Podda, allo stato attuale gli ambiti di intervento del contratto di concessione così come regolati dalla Transazione ATS – PSSC firmata il 23.06.2021 sono i seguenti:

*“ a) Opera pubblica – riguarda il completamento dei lavori nei quattro ambiti di intervento: P.O. Camillo di Sorgono, Poliambulatorio di Macomer, P.O. Cesare Zonchello e San Francesco di Nuoro. La progettazione esecutiva è in parte già stata completata; per il riavvio formale dei cantieri manca il benestare dell'Assessorato alla Sanità per quanto attiene la copertura economica già presente nel bilancio ATS e che deve essere versata ad Asl Nuoro. La durata prevista dei lavori – dalla loro ripresa è stabilita in 36 mesi;*

*b) Servizi generali - dei 10 servizi generali previsti originariamente sono attualmente in esecuzione: il servizio di portierato (per il quale è già stato individuato un nuovo operatore economico che deve subentrare), il servizio CUP e il servizio Ausiliario per i quali la procedura di gara sarà bandita da Ares nei*

prossimi mesi visto che la progettazione è già conclusa, i servizi Manutenzione Edifici, Energia e Ingegneria Clinica che proseguiranno fino alla conclusione dell'Opera pubblica essendo in parte funzionali al completamento della stessa;

c) I servizi commerciali: limitati alla sola gestione dei parcheggi del P.O. San Francesco di Nuoro... e alla gestione dei distributori di snack e bevande”;

**VISTA** peraltro l'esigenza di procedere all'individuazione e alla nomina formale delle figure di responsabilità stabilite dal complesso normativo riguardante gli appalti pubblici, con particolare riferimento ai vari Direttori di esecuzione del contratto in oggetto e ai Direttori Operativi a loro supporto;

**DATO ATTO** inoltre che stante la complessità dell'opera appare opportuno creare una struttura di supporto al RUP allo scopo di programmare al meglio le attività di nuova realizzazione avvalendosi anche di alcune figure professionali la cui conoscenza pregressa dell'Opera risulta fondamentale per la conclusione dell'intervento e valutazioni dei diversi aspetti pregressi come il Dott. Antonello Podda, il Dott. Franco Mario Casula e l'Ing. Valerio Carzedda, già a suo tempo RUP del procedimento, che hanno manifestato la propria disponibilità;

**VISTO** il “**Verbale subentro RUP e relativo passaggio di consegne**”, allegato al presente atto, sottoscritto in data 07.09.2023 dal Dott. Antonello Costa e Ing. Paolo Costa, rispettivamente RUP uscente e RUP entrante del procedimento in oggetto, con il quale viene dato atto, a partire dal 01.09.2023, della **nomina di Rup** dell'intervento su richiamato dell'Ing. Paolo Costa, Direttore del Servizio Tecnico Asl di Nuoro e dell'individuazione della **Struttura di Supporto al RUP**, dei **DEC** e dei **Direttori Operativi** dando atto inoltre della possibilità di rivalutazione dei nominativi indicati;

**DATO ATTO** che la struttura di supporto al RUP risulta così composta:

<b>Rup: Ing. Paolo Costa</b>				
<b>Struttura di Supporto al RUP</b>				
Dott. Antonello Podda	Ing. Valerio Carzedda	Dott. Franco Mario Casula	Dott.ssa Giuseppina Luisa Sedda	Arch. Eliana Uras

**Servizio Manutenzione Edifici ed Energia**

**DEC:** Arch. Eliana Uras

**Direttori Operativi:** Ing. Marta Moro e Ing. Pietro Luigi Pala

**Servizio Ingegneria Clinica**

**DEC:** Ing. Antonio Montesu

**Direttori Operativi Telemedicina:** Dott. Gianluca Doa

**Servizio CUP**

**DEC:** Franco Mario Casula

**Direttore Operativo:** Dott. Gianluca Doa

**Servizio Ausiliariato**

**DEC:** Franco Mario Casula

**Direttore Operativo:** Dott. Alessandro Carrus

**Servizio Commerciali (Parcheggi P.O. San Francesco e gestione distributori snack e bevande)**

**DEC:** Franco Mario Casula

**Direttori Operativi:** Direttori Strutture o loro delegati

Tutto ciò premesso;

Per i motivi esposti in premessa, che unitamente agli allegati costituiscono parte integrante ed essenziale del dispositivo

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Serafinangelo Ponti		Dott. Francesco Pittalis	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

### DELIBERA

Per quanto indicato nelle premesse, che unitamente agli allegati fanno parte integrante e sostanziale del dispositivo

**DI APPROVARE** il verbale predisposto dal Dott. Antonello Podda e dall' Ing. Paolo Costa, rispettivamente Rup cessante e Rup entrante del procedimento in oggetto;

**DI NOMINARE**, con decorrenza dal 01.09.2023, Rup l'Ing. Paolo Costa in sostituzione del precedente Rup, Dott. Antonello Podda;

**DI NOMINARE** il gruppo di supporto di cui in premessa;

**DI TRASMETTERE** copia del presente atto:

- Ai soggetti individuati, alla Direzione ARES, al Commissario Liquidatore ATS, alla Direzione Generale della Sanità - Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale e alla Società di Progetto;
- alla Segreteria del Servizio Giuridico Amministrativo per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL di Nuoro;

**IL DIRETTORE GENERALE ASL Nuoro**  
**Dott. Paolo Cannas**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Verbale subentro RUP e relativo passaggio di consegne

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Nuoro dal  
26 /09 /2023 al 11 /10 /2023

Segreteria di Direzione ASL Nuoro

Maria Rosaria Chessa